



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1251

Karar No : 3351

Özeti: Orhangazi İlçesi, Cihanköy Mahallesi, 758 parselle ilişkin 1/25000 ölçekli İznik Gölü Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/11/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 44 üncü, 4 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/36 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.09.2017 tarih, 2718 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen;

Mehmet Nuri Yılmaz'a ait, Orhangazi İlçesi, Cihanköy Mahallesi, 758 parselle ilişkin 1/25000 ölçekli İznik Gölü Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün, 25.08.2017 tarih ve E.2143446 sayılı yazısında 07.07.2017 tarih ve 99 sayılı Toprak Koruma Kurulu Kararı ve Bakanlığın 17.07.2017 tarih ve 68656427-805.02.02.02-E.1751982 sayılı görüşü neticesinde Toprak Koruma Projesine bağlı kalınması ve DSİ 1. Bölge Müdürlüğü'nün, 23.01.2017 tarih ve 48376342-754-52039 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulması şartı ile uygun görüş verilmiştir.

Bu doğrultuda hazırlanan, Orhangazi İlçesi, Cihanköy Mahallesi, 758 parselin “Özel Eğitim ve Yurt Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin 1/25000 ölçekli İznik Gölü Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun olduğuna,

3194 sayılı Kanun'un 8/b ve 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Orhangazi İlçesi, Cihanköy Mahallesi, 758 parselin “Özel Eğitim ve Yurt Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin 1/25000 ölçekli İznik Gölü Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/11/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 11 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL 11 red – DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Hasan ERTÜRK, Metin UYANIK 3 red – 67 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alınur AKTAS

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

02/12/2017
Alınur AKTAS
Büyükşehir Belediye Başkanı